

SULIT



BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN  
JABATAN PENGAJIAN POLITEKNIK  
KEMENTERIAN PENDIDIKAN MALAYSIA

JABATAN PERDAGANGAN

PEPERIKSAAN AKHIR  
SESI DISEMBER 2013

**PS301: FIQH MUAMALAT 2**

---

**TARIKH : 17 APRIL 2014**  
**MASA : 8.30 AM - 10.30 AM (2 JAM)**

---

Kertas ini mengandungi **ENAM BELAS (16)** halaman bercetak.  
Bahagian A: Objektif (25 soalan)

Bahagian B: Esei (3 soalan)  
Dokumen sokongan yang disertakan : Tiada

---

**JANGAN BUKA KERTAS SOALANINI SEHINGGA DIARAHKAN**

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

**SULIT**

**SECTION A : 25 MARKS**  
**BAHAGIAN A : 25 MARKAH**

**INSTRUCTION:**

This section consists of TWENTY FIVE (25) objective questions. Mark your answers in the OMR form provided.

**ARAHAN :**

Bahagian ini mengandungi DUA PULUH LIMA (25) soalan objektif. Tandakan jawapan anda di dalam borang OMR yang disediakan.

- CLO1 C2 1. The foundation of Shariah standards business contract are as follows, EXCEPT  
*Asas shariah dalam kontrak standard perniagaan adalah seperti berikut, KECUALI*  
A. belief / kepercayaan  
B. conduct / pengendalian  
C. knowledge / pengetahuan  
D. sincerity / keikhlasan
- CLO1 C2 2. “The offeror is bound by his offer until the meeting breaks up”  
This quote refers to which school of thought?  
*“Pembuat tawaran terikat dengan tawaran yang dilakukannya sehingga pertemuan berpecah”*  
*Pernyataan ini merujuk kepada mazhab?*  
A. Hanafi / Hanafi  
B. Maliki / Maliki  
C. Hambali / Hambali  
D. Shafii / Shafii

- CLO2  
C1
3. Recognize the correct condition of *sighah* in the pillar of sales.  
*Kenalpasti syarat yang tepat bagi sighah dalam rukun jual beli.*
- A. Sighah must be quantified  
*Sighah mestilah boleh dikira*
- B. Sighah must be written off  
*Sighah mestilah ditulis*
- C. Sighah must use past tense  
*Sighah mestilah menggunakan kata kerja selepas*
- D. Sighah must be communicated  
*Sighah mesti diungkapkan*
- CLO2  
C1
4. An acceptance must \_\_\_\_\_ to an offer. If this \_\_\_\_\_ does not exist, there will be no consent.  
*Penerimaan mestilah \_\_\_\_\_ dengan penawaran. Jika \_\_\_\_\_ tidak wujud, maka tidak akan ada penguatkuasaan.*
- A. be bound, binding  
*diikat, ikatan*
- B. be conform, conformity  
*menepati, keselarasan*
- C. be presented, presentation  
*hadir, kehadiran*
- D. be communicated, communication  
*dikomunikasikan, komunikasi*
- CLO3  
C2
5. "Payment in advance with delaying the receipt of the purchased item"  
The above statement refers to \_\_\_\_\_.  
*"Pembayaran terdahulu dengan penangguhan penerimaan barang yang dibeli"*  
*Pernyataan di atas merujuk kepada \_\_\_\_\_.*
- A. *Istisna'* contract / *Kontrak Istisna'*
- B. *Bai' Inah* contract / *Kontrak Bai' Inah*
- C. *Bai' Al Salam* contract / *Kontrak Bai' Al Salam*
- D. *Hiwalah* contract / *Kontrak Hiwalah*

## SULIT

- CLO3 C3
6. Maryam owns a farm and has an *Ijarah* contract with the bank for her machine. She also wants to obtain funds to buy seeds and grow her next crop. Which contract should she use?  
*Maryam memiliki sebuah ladang dan mempunyai kontrak Ijarah bagi mendapatkan mesinnya. Beliau juga ingin mendapatkan dana untuk membeli biji benih dan membangunkan ladang seterusnya. Kontrak yang manakah perlu beliau gunakan?*
- Salam / Salam*
  - Istisna' / Istisna'*
  - Parallel Salam / Parallel Salam*
  - Extend the existing Ijarah / Meneruskan Ijarah yang sedia ada*
- CLO3 C1
7. *Istisna'* can be defined as \_\_\_\_\_.  
*Istisna' boleh didefinisikan sebagai \_\_\_\_\_.*
- requesting someone to construct, build or manufacture an asset  
*meminta seseorang untuk membuat, membina atau mengeluarkan aset*
  - a sale of a well-defined commodity to be delivered by the seller in the future  
*penjualan komoditi yang jelas dan akan dihantar oleh penjual pada masa akan datang*
  - a sale with postponed delivery of the merchandise but immediate payment of the price  
*jualan dengan penghantaran barang tertangguh tetapi pembayaran harga adalah segera*
  - the corporeal property requested by the seller which does not exist at the time of conclusion of the contract  
*harta diminta oleh penjual tetapi tidak wujud pada masa kontrak itu dibuat*
- CLO3 C1
8. Nafi' reported that Abdullah ibn 'Umar has reported to him that the Prophet Muhammad pbuh has requested for the manufacturing of a golden ring for him. The above narration is the evidence of \_\_\_\_\_.
- Nafi' melaporkan bahawa Abdullah ibn Umar telah melaporkan kepadanya bahawa Nabi Muhammad saw telah meminta pembuatan cincin emas untuk baginda. Riwayat di atas adalah bukti kepada \_\_\_\_\_.*
- Salam contract / kontrak Salam*
  - Istisna' contract / kontrak Istisna'*
  - Murabahah contract / kontrak Murabahah*
  - Bai Bithaman Ajil contract / kontrak bai Bithaman Ajil*

CLO3  
C1

9. The important elements for the condition of *Murabahah* consist of

*Elemen-elemen penting sebagai syarat Murabahah terdiri daripada*

- i. Product and selling price / *Produk dan harga jualan*
  - ii. Contracting parties / *Pihak berkontrak*
  - iii. No *riba* trading shall be involved / *Tiada penglibatan riba*
  - iv. The initial contract must be valid / *Kontrak asal mestilah sah*
- A. i, ii and iii
- B. i, ii and iv
- C. ii, iii and iv
- D. i, ii, iii and iv

CLO3  
C1

10. There are reasons to the non-specific amount of profit in trade, EXCEPT

*Terdapat beberapa sebab kepada jumlah keuntungan yang tidak spesifik dalam perdagangan, KECUALI*

- A. differences between perishable items compared to non-perishable items.  
*perbezaan antara barang mudah rosak berbanding dengan barang tidak mudah rosak*
- B. differences between traders that sell product in small quantity compared to those that sell massive amount of product  
*perbezaan antara peniaga menjual produk dalam kuantiti yang kecil dengan yang menjual dalam jumlah yang besar*
- C. differences between traders that deal in cash compared to those that can accept credit or deferred payment  
*perbezaan antara peniaga berurus secara tunai berbanding dengan mereka yang boleh menerima kredit atau bayaran tertunda*
- D. differences between goods that are considered necessity (*dharuriyyah*) compared to complementary (*hajiyyah*) and luxury (*kamiliyyah*) goods  
*perbezaan antara barang-barang keperluan (*dharuriyyah*) berbanding dengan barang-barang pelengkap (*hajiyyah*) dan barang-barang mewah (*kamiliyyah*)*

CLO3  
C1

11. There are differences between *Bai Bithaman Ajil* contract and *Murabahah* contract. One of the differences is \_\_\_\_\_.

*Terdapat perbezaan antara kontrak Bai Bithaman Ajil dan kontrak Murabahah. Salah satu perbezaan adalah \_\_\_\_\_.*

- A. *Bai Bithaman Ajil* is for manufacturing product, while *Murabahah* is more into agriculture product

*Bai Bithaman Ajil adalah untuk produk pembuatan, manakala Murabahah lebih ke dalam produk pertanian*

- B. *Bai Bithaman Ajil* is confined to medium and long-term asset financing, while *Murabahah* is confined to short term financing

*Bai Bithaman Ajil terhad kepada pembiayaan aset jangka sederhana dan panjang, manakala Murabahah kepada pembiayaan jangka pendek*

- C. *Bai Bithaman Ajil* is a trust transaction; it requires stricter condition compared to other types of transaction like *Murabahah*

*Bai Bithaman Ajil adalah urus niaga amanah, ia memerlukan syarat yang lebih ketat berbanding dengan transaksi-transaksi lain seperti Murabahah*

- D. *Bai Bithaman Ajil* and *Murabahah* share many similar attributes, however, *Bai Bithaman Ajil* is preferable in banking system as compared to *Murabahah*

*Bai Bithaman Ajil dan Murabahah berkongsi banyak sifat-sifat yang sama, bagaimanapun, Bai Bithaman Ajil adalah lebih baik dalam sistem perbankan berbanding Murabahah*

CLO3  
C2

12. Under *Qardhul Hasan*, borrowers or debtors can voluntarily give some extra amount more than the loan principle provided that \_\_\_\_\_.

*Di bawah Qardhul Hasan, peminjam atau penghutang secara sukarela boleh membayar lebih daripada jumlah pinjaman, dengan syarat \_\_\_\_\_.*

- A. it has been agreed upon  
*telah dipersetujui*

- B. it is not stated in the contract  
*tidak dinyatakan dalam kontrak*

- C. it has been determined in any manner by both parties  
*ditentukan dalam apa jua cara oleh kedua-dua pihak*

- D. it is the requirement in the loan contract or asked verbally by the loan principle  
*keperluan dalam kontrak pinjaman atau diminta secara lisan oleh peminjam*

CLO3  
C2

13. *Bai al – Inah* is a contract that involved \_\_\_\_\_.  
*Bai al – Inah ialah suatu kontrak yang melibatkan \_\_\_\_\_.*

- A. a party  
*satu pihak*
- B. two parties  
*dua pihak.*
- C. three parties  
*tiga pihak*
- D. none of the above  
*tiada di atas*

CLO3  
C2

14. *Ijarah* can be defined as \_\_\_\_\_.  
*Ijarah ditafsirkan sebagai \_\_\_\_\_.*

- A. Rental or fees for the usage of labors and benefits  
*Sewaan atau upah di atas penggunaan faedah dan tenaga buruh.*
- B. A contract for the transfer of ownership of usufruct for compensation  
*Kontrak untuk pemindahan hak milik ke atas manfaat barang bagi sesuatu pampasan.*
- C. A general partnership whereby two or more parties enter into a contract to exploit their labour and capital jointly and to share the profits or losses of the partnership  
*Satu perkongsian di mana dua atau lebih pihak memasuki suatu kontrak untuk mengeksloitasi tenaga pekerja dan modal mereka bersama dan berkongsi keuntungan atau kerugian hasil dari perkongsian itu*
- D. A contract where the owner of capital or financial provider entrusts his funds to an entrepreneur who contributes skills in business venture and the profits generated from the business venture will be shared among them  
*Suatu kontrak di mana pemilik modal atau pembekal kewangan mengamanahkan dana kepada seorang usahawan yang menyumbang kemahiran dalam usaha perniagaan dan keuntungan yang diperoleh daripada usaha perniagaan yang akan dikongsi di antara mereka.*

- CLO3  
C2      15. Transfer of ownership can be in the following forms EXCEPT \_\_\_\_\_.  
*Pemindahan hak milik boleh berlaku dalam bentuk berikut KECUALI \_\_\_\_\_.*
- A. transfer of ownership through gift  
*pemindahan hak milik melalui hadiah*
- B. transfer of ownership through gradual transfer of legal title of the leased asset  
*pemindahan pemilikan melalui pemindahan secara beransur-ansur ke atas hak milik sah aset yang dipajak*
- C. transfer of ownership through transfer of legal title at the early stage of a lease for a token of consideration  
*pemindahan pemilikan melalui perpindahan sah pada peringkat awal pajakan sebagai tanda balasan.*
- D. transfer of ownership through transfer of legal title at the end of a lease for a token of consideration or other amount as specified in the lease  
*pemindahan pemilikan melalui perpindahan sah pada akhir pajakan untuk balasan saguhati atau amaun lain sebagaimana yang dinyatakan dalam pajakan*
- CLO3  
C3      16. Ali and Bakar are partners in a *Musharakah* contract with Ali contributing capital of RM900,000 and Bakar contributing capital of RM300,000. The agreement states that 60% of the profits will go to Ali and 40% to Bakar. If the loss of RM50,000 is incurred, how much the amount of loss must be borne by Ali.  
*Ali dan Bakar adalah rakan kongsi dalam kontrak Musharakah dengan Ali menyumbang modal sebanyak RM900,000 dan Bakar menyumbang modal sebanyak RM300,000. Perjanjian itu menyatakan bahawa 60% daripada keuntungan diperolehi oleh Ali dan 40% oleh Bakar. Jika kerugian sebanyak RM50,000 berlaku, berapa banyakkah kerugian yang ditanggung oleh Ali.*
- A. RM 12,500
- B. RM 17,500
- C. RM 30,000
- D. RM 37,500

- CLO3 C2 17. Which of the following is **TRUE** regarding *Musharakah*?  
*Berikut yang manakah BENAR mengenai Musharakah?*
- A. The capital should be contributed in the form of cash money  
*Modal hendaklah disumbang dalam bentuk wang tunai*
- B. The capital should be contributed in the form of debt  
*Modal hendaklah disumbang dalam bentuk hutang*
- C. The capital should be contributed in the form of monetary assets  
*Modal hendaklah disumbang dalam bentuk asset kewangan*
- D. The profit sharing must be according to an agreement and loss must be borne solely by the capital provider  
*Perkongsian keuntungan mesti mengikut perjanjian dan kerugian hendaklah ditanggung sepenuhnya oleh pemberi modal*
- CLO3 C3 18. The financial provider provides capital to the entrepreneur for the purpose of investment in a lawful manner without stipulating the sort of trade to be undertaken, the nature of the goods, the duration of the operation, the place or anything else. This can be referred as \_\_\_\_\_.  
*Pembekal kewangan menyediakan modal kepada usahawan untuk tujuan pelaburan dengan cara yang sah tanpa menetapkan jenis perdagangan yang akan dijalankan, sifat barang itu, jangka masa operasi, tempat atau lain – lain perkara yang berkaitan. Ini boleh dirujuk sebagai \_\_\_\_\_.*
- A. *Musyarakah*
- B. *Mudharabah Mutlaqah*
- C. *Musyarakah Mutanaqisah*
- D. *Mudharabah Muqayyadah*
- CLO3 C3 19. *Mudharabah* contract can be applied in the following contract:  
*Kontrak Mudharabah boleh diaplikasikan dalam kontrak berikut:*
- i. Personal account / *Akaun persendirian*  
ii. Savings account / *Akaun simpanan*  
iii. Current account / *Akaun semasa*  
iv. Investment account / *Akaun pelaburan*
- A. i, ii  
B. ii, iii  
C. ii, iii, iv  
D. All of the above

CLO3  
C2

20. *Rahn or Islamic pawning has some necessary conditions as below:*  
*Rahn mempunyai syarat-syarat seperti di bawah:*
- The asset belongs to the borrower  
*Aset tersebut dimiliki peminjam*
  - The acceptance must agree with the offer  
*Penerimaan mesti bersetuju dengan tawaran*
  - The chargor is not force to bind into a contract  
*Penggadai tidak memaksa untuk mengikat suatu kontrak*
  - The chargee is capable of accepting the responsibilities  
*Pemegang gadaian mampu menerima tanggungjawab*
- A. i, ii  
B. ii, iii  
C. ii, iii, iv  
D. All of the above

CLO3  
C3

21. In the application of Islamic pawning, the important elements that are involved in the contract are \_\_\_\_\_.  
*Dalam aplikasi pajak gadai Islam, elemen penting yang terlibat dalam kontrak adalah \_\_\_\_\_.*
- Debt / Hutang
  - Pledged property / Barang yang digadai
  - Debtor and creditor / Penghutang dan pemberi hutang
  - Offer and acceptance / Penawaran dan penerimaan
- A. i, ii  
B. ii, iii  
C. ii, iii, iv  
D. All of the above

SULIT

- CLO3 C2 22. Which one of the following is **TRUE** about *Wadiyah* contract?  
*Manakah antara berikut **BETUL** tentang Kontrak Wadiyah?*
- Wadiyah* contract emphasizes on the investment activity  
*Kontrak Wadiyah menekankan aktiviti pelaburan*
  - To protect goods from being stolen and destroyed  
*untuk melindungi barang- barang daripada dicuri dan dimusnahkan*
  - A contract between owner and custodian of the goods  
*Kontrak di antara pemilik dan custodian*
  - The custodian is responsible to ensure the safe custody of the goods  
*Custodian bertanggungjawab untuk memastikan keselamatan barang*
- A. i, ii  
B. ii, iii  
C. ii, iii, iv  
D. All of the above
- CLO3 C2 23. The essential elements of *Wadiyah* contract are \_\_\_\_\_.  
*Elemen penting dalam Wadiyah kontrak adalah \_\_\_\_\_.*
- the goods  
*barang*
  - custodian of goods  
*barang custodian*
  - owner of the goods  
*pemilik barang*
  - offer and acceptance  
*penawaran dan penerimaan*
- A. i, ii  
B. ii, iii  
C. ii, iii, iv  
D. All of the above

CLO3  
C2

24. The items listed below are the conditions for a valid *Wakalah* contract:  
*Perkara yang disenaraikan di bawah adalah syarat-syarat Kontrak Wakalah yang sah*

- i. The contract involves *hiwalah*  
*Kontrak melibatkan Hiwalah*
  - ii. The contract is in a definite and decisive language  
*Kontrak tersebut jelas dan nyata*
  - iii. The object of the contract must be sufficiently known  
*Objek kontrak mesti diketahui*
  - iv. The principal is capable to implement the responsibilities  
*Pihak yang menjalankan kontrak mampu melaksanakan tanggungjawab*
- A. i, ii  
B. ii, iii  
C. ii, iii, iv  
D. All of the above

CLO3  
C2

25. Below are the application of agency contract in Islamic banking:  
*Di bawah adalah aplikasi kontrak agensi dalam perbankan Islam:*

- i. In *Tawarruq* Financing  
*Pembiayaan Tawarruq*
  - ii. Private banking investment  
*Pelaburan perbankan persendirian*
  - iii. Deposit taking based on *wakalah*  
*Pengambilan deposit berdasarkan wakalah*
  - iv. Letter of Credit (LC) based on *wakalah*  
*Letter of Credit (LC) berdasarkan wakalah*
- A. i, ii  
B. ii, iii  
C. ii, iii, iv  
D. All of the above

**SECTION B : 75 MARKS****BAHAGIAN B : 75 MARKAH****INSTRUCTION:**

This section consists of **THREE (3)** essay questions. Answer **ALL** questions.

**ARAHAN:**

Bahagian ini mengandungi **TIGA (3)** soalan esei. Jawab **SEMUA** soalan.

**QUESTION 1****SOALAN 1**CLO1  
C2

- a) Describe the foundation of Shariah standards business contract as follows.
- Sources of law
  - God consciousness
  - Knowledge

Terangkan asas Shariah kontrak perniagaan yang berikut.

- Sumber perundangan
- Kesedaran bertuhan
- Pengetahuan

[9 marks]

[9 markah]

CLO1  
C2

- b) Explain **FIVE (5)** modes of offer (*Namat al-Ijab*)

Terangkan **LIMA (5)** cara penawaran (*Namat al-Ijab*).

[10 marks]

[10 markah]

CLO1  
C2

- c) Explain;
- Tense of offer (*Sighah al-Ijab*)
  - Counter offer (*Ard al-Muqabil*)

*Terangkan;*

- Masa penawaran (Sighah al-Ijab)*
- Balasan tawaran*

[6 marks]  
[6 markah]

## QUESTION 2

### SOALAN 2

CLO2  
C1

- (a) State the evidence regarding the legitimacy of sale from \_\_\_\_\_.  
*Nyatakan bukti mengenai kesahihan jualan dari \_\_\_\_\_.*

- Al-Quran*
- Sunnah*

[5 marks]  
[5 markah]

CLO2  
C2

- (b) The Islamic jurists classified the impediments of legal capacity in two categories, namely *samawiyyah* (natural causes of impediments) and *muktasabah* (acquired causes of impediments).

Explain FIVE (5) fundamental causes of *samawiyyah*.

*Fukaha mengklasifikasikan halangan kapasiti undang-undang kepada dua kategori, iaitu samawiyyah (halangan semula jadi) dan muktasabah (halangan yang berpunca dari sesuatu perkara).*

*Terangkan LIMA (5) sebab-sebab asas samawiyyah.*

[10 marks]  
[10 markah]

CLO2  
C2

(c) Describe the types of invalid sales as the following;

*Huraikan jenis jualan tidak sah seperti berikut;*

i. Sale of non-existent object

*Penjualan objek yang tidak wujud*

ii. Sale of undeliverable goods

*Jualan barang tidak dapat dihantar*

iii. Sale of debts

*Penjualan hutang*

iv. Sale of sea water

*Penjualan air laut*

v. Sale of water in great valleys

*Penjualan air di lembah yang besar*

[10 marks]

[10 markah]

**QUESTION 3****SOALAN 3**CLO3  
C2(a) Distinguish between *Bai al – Inah* with *Tawaruq**Bezakan antara Bai' al – Inah dengan Tawaruq*

[10 marks]

[10 markah]

CLO3  
C2(b) Some countries in the Middle East do not accept the implementation of *Bai' Bithaman Ajil* concept in their banking institutions. Choose a suitable alternative concept to be implemented in the country.*Beberapa Negara di Timur Tengah tidak menerima pelaksanaan konsep Bai' Bithaman Ajil dalam institusi perbankan mereka. Pilih satu alternatif konsep yang boleh dilaksanakan oleh negara tersebut.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO3  
C1(c) List **FIVE (5)** applications of *Bai' Inah* in the banking system.*Senaraikan **LIMA (5)** aplikasi *Bai' Inah* dalam sistem perbankan.*

[5 marks]

[5 markah]

. . .

**SOALAN TAMAT**