

23

SULIT



BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK
KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI

JABATAN PERDAGANGAN

PEPERIKSAAN AKHIR

SESI DISEMBER 2015

PK504: BUSINESS LAW

TARIKH : 08 APRIL 2016
MASA : 3.00 PM – 5.00 PM (2 JAM)

Kertas ini mengandungi ENAM BELAS (16) halaman bercetak.

Bahagian A: Objektif (25 soalan)

Bahagian B: Struktur (2 soalan)

Bahagian C: Esei (1 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : Buku Akta Kontrak 1950 dan Borang OMR

JANGAN BUKA KERTAS SOALANINI SEHINGGA DIARAHKAN

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

SULIT

SECTION A : 25 MARKS
BAHAGIAN A : 25 MARKAH

INSTRUCTION:

This section consists of TWENTY FIVE(25) objective questions. Mark your answers in the OMR form provided.

ARAHAN:

Bahagian ini mengandungi **DUA PULUH LIMA (25)** soalan objektif. Tandakan jawapan anda di dalam borang OMR yang disediakan.

CLO1
C1

1. What is Public Law?

Apakah undang-undang awam?

- A. The law which governs the relationship between individuals and the state.

Undang-undang yang mengatur hubungan antara individu dan negeri.

- B. The law which have bigger parts compose to the principles and rules of conduct.

Undang-undang yang terdiri sebahagian yang lebih besar daripada prinsip-prinsip dan kaedah-kaedah kelakuan.

- C. The law that affect the rights and duties of individuals amongst themselves.

Undang-undang yang menyentuh hak-hak dan kewajipan individu kalangan mereka sendiri.

- D. The law that determines a set of promises is legally enforceable.

Undang-undang yang menentukan satu set janji adalah dikuatkuasakan.

CLO1
C1

2. The party who brings a claim in a civil case is known as _____

Pihak yang membuat tuntutan kes awam dikenali sebagai _____

- A. the king.
Raja.

- B. a plaintiff.
Plaintif.

- C. a defendant.
Defendant.

- D. a prosecutor.
Pendakwa.

CLO1
C1

3. English Law is categorized as _____
Undang-undang Inggeris dikategorikan sebagai _____
- A. Public Law.
Undang-Undang Awam.
 - B. Private Law.
Undang-Undang Persendirian.
 - C. Unwritten Law.
Undang-Undang Tidak Bertulis.
 - D. Written Law.
Undang-Undang Bertulis.
4. The current legal systems are classified into three main types EXCEPT
*Sistem undang-undang di dunia hari ini dikelaskan kepada tiga jenis utama
KECUALI*
- A. Civil Law
Undang-Undang Sivil
 - B. Common Law
Undang-Undang Am
 - C. Socialist Law
Undang-Undang Sosialis
 - D. Constitutional Law
Undang-Undang Perlembagaan

CLO1
C1

5. "The final order of the court binding the immediate parties to the decision".
This precedent refer to

"Perintah muktamad mahkamah mengikat pihak-pihak segera kepada keputusan".

Kenyataan ini merujuk kepada

- A. Ratio Decidendi.
Ratio decidendi.
- B. Res Judicata.
Res judicata.
- C. Obiter Dictum.
Obiter dictum.
- D. Rum Rostrum.
Rum rostrum.

CLO1
C1

6. Magistrates Court deals with minor civil and criminal cases. When a person found guilty, the magistrate may pass any sentence allowed by law not exceeding the sentence below EXCEPT

Mahkamah Majistret berkaitan dengan kes-kes sivil dan jenayah kecil. Jika seseorang itu didapati bersalah, majistret boleh menjatuhkan apa-apa hukuman yang dibenarkan oleh undang-undang tidak melebihi hukuman di bawah KECUALI

- A. five years' imprisonment.
penjara 5 tahun.
- B. a fine of RM10,000.
denda RM10,000.
- C. whipping of up to twelve strokes.
sebatan sehingga 12 sebatan.
- D. the death sentence.
hukuman mati.

CLO2
C2

7. The basic elements of a contract are

Elemen asas kontrak adalah

- i. capability
keupayaan
- ii. capacity
kapasiti
- iii. certainty
kepastian
- iv. consideration
pertimbangan

- A. i, ii dan iii
- B. ii, iii dan iv
- C. i, iii dan iv
- D. i, ii, iii dan iv

CLO2
C2

8. Minors can enter into valid contracts if they are concerned in the following types of contracts:

Golongan minor/bawah umur boleh memasuki kontrak yang sah sekiranya mereka terlibat dengan kontrak-kontrak berikut:

- i. Necessity
Keperluan hidup
- ii. Scholarship
Biasiswa
- iii. Will
Wasiat
- iv. Insurance
Insuran

- A. i, ii and iii
- B. i, iii and iv
- C. i, ii and iv
- D. ii, iii and iv

CLO2
C3

9. A contract can be discharged if the contract itself impossible to be performed and the contract becomes impossible to be performed after it has been made. This termination of contract refers to discharge by

Kontrak adalah boleh ditamatkan jika kontrak itu sendiri mustahil untuk dilaksanakan dan kontrak menjadi mustahil untuk dilaksanakan selepas perjanjian dibuat. Penamatan kontrak merujuk kepada

- A. Frustration.
Kekecewaan.
- B. Performance.
Prestasi.
- C. Agreement.
Perjanjian.
- D. Breach of contract.
Pelanggaran kontrak.

CLO2
C3

10. “It appears to the public that a certain person is having authority to act on behalf of another person”
This statement refer to agency that is formed by

“Keterlihatan kepada orang awam bahawa seseorang yang mempunyai kuasa untuk bertindak bagi pihak orang lain”
Penyataan ini merujuk kepada ejensi yang dibentuk melalui

- A. Necessity
Keperluan
- B. Ratification
Pengesahan
- C. Implied appointment
Perlantikan tersirat
- D. Doctrine of Estoppel
Doktrin Estoppel

CLO2
C2

11. What are the duties of principle to agent?

Apakah tanggungjawab principal kepada ejen

- i. Pay the commission
Membayar komisen
 - ii. Not to willfully prevent agent from earning his commission
Tidak sengaja menghalang ejen dari pendapatan komisen
 - iii. To indemnify & reimburse the agent for lawful acts done in the exercise of his duties
Untuk menanggung rugi & membayar balik kepada ejen yang sah bagi perbuatan yang dilakukan dalam menjalankan tugasnya
 - iv. The principle must exercise care and diligence to agent
Prinsipal harus berhati-hati dan ketekunan kepada ejen
- A. i, ii and iii
B. i, iii and iv
C. i, ii and iv
D. ii and iii

CLO2
C2

12. Agency may be terminated in the following ways EXCEPT

Agensi boleh ditamatkan dengan cara berikut KECUALI

- i. By agreement
dengan persetujuan
 - ii. By operation by law
Dengan undang-undang
 - iii. By fraud
Dengan fraud
 - iv. By ejent's renunciation
Dengan melepaskan ikatan ejen
- A. i, ii and iii
B. i, iii and iv
C. ii, iii and iv
D. i, ii, and iv

CLO2
C2

13. Which of the following are goods under the Sale of Goods Act 1957?

Yang manakah di antara barang berikut tertakluk di bawah Akta Jualan Barang 1957?

- A. Shop Lots
Rumah kedai
- B. Land
Tanah
- C. Photostat machine
Mesin fotostat
- D. Laundry Service
Perkhidmatan Dobi

CLO2
C2

14. Which items can be categorized as goods under Sale of Goods Act 1957?

Item manakah yang boleh dikategorikan sebagai 'barang' di bawah Akta Jualan Barang 1957?

- A. Dress, house, computer and ring.
Baju, rumah, computer dan cincin.
- B. Money, book, printer and dress.
Duit, buku, pencetak dan baju.
- C. Tree, grass, house and building.
Pokok, rumput, rumah dan bangunan.
- D. Milk, bread, chair and desk.
Susu, roti, kerusi dan meja.

CLO2
C4

15. “A condition is a stipulation essential to the main purpose of the contract, the breach of which gives rise to a right to treat the contract as repudiated.”

“Keadaan adalah penetapan yang dilakukan untuk tujuan utama kontrak, pelanggaran yang menimbulkan hak untuk menganggap kontrak itu sebagai ditolak.”

Which in the following circumstances, the innocent party cannot repudiate the contract but can merely claim damages?

Yang manakah di antara keadaan berikut, pihak yang tidak bersalah tidak boleh menolak kontrak tetapi boleh membuat tuntutan ganti rugi?

- A. Seller waives the condition.
Penjual mengetepikan syarat.
- B. The buyer elects to treat the breach of condition as a breach of warranty and claims damages only.
Pembeli memilih untuk merawat pelanggaran syarat sebagai pelanggaran waranti dan tuntutan ganti rugi sahaja.
- C. The contract of sales is severable and the buyer accepted the goods.
Kontrak jualan adalah diasingkan dan pembeli menerima barang.
- D. The contract is for necessary goods which has passed to the buyer.
Kontrak adalah untuk barang yang diperlukan yang telah berlalu kepada pembeli

CLO2
C1

16. According to the general rule under the Common Law, the buyer is expected to exercise care in making purchase. This rule is known as _____

Menurut peraturan umum di bawah Undang-Undang Am. Peraturan ini dikenali sebagai _____

- A. right of lien.
Hak lien.
- B. Bona fide.
Bona fide.
- C. Nemo dat quod non habet.
Nemo dat quod non habet.
- D. Caveat emptor.
Caveat emptor.

CLO3
C1

17. There are several types of direct selling as follows, EXCEPT;

Terdapat beberapa jenis jualan langsung seperti berikut, KECUALI;

- A. Door to door
Pintu ke pintu
- B. Party plan
Pelan parti
- C. Specialty store
Kedai khusus
- D. Multilevel marketing
Pemasaran 'multilevel'

CLO3
C1

18. Employment law is _____

Undang-undang pekerjaan ialah

- A. Law which governs employer and employee.
Undang-undang yang mengawal majikan dan pekerja.
- B. The contract between employee and union.
Kontrak antara pekerja dan kesatuan pekerja.
- C. Law which govern employer and employee provident fund.
Undang-undang di antara majikan dan kumpulan wang simpanan pekerja.
- D. Law which govern employee and business.
Undang-undang yang mengawal pekerja dan perniagaan.

CLO3
C2

19. The owner can repossess the goods from the hirer if _____

Pemilik boleh menarik balik barang-barang dari penyewa jika _____

- A. The hirer defaults payment of five installments.
Penyewa didapati ingkar lima kali ansuran.
- B. The hirer defaults payment of the last installment.
Penyewa didapati ingkar ansuran terakhir.
- C. The hirer defaults payment of one installment.
Penyewa didapati ingkar sekali ansuran.
- D. The hirer defaults payment of two installments.
Penyewa didapati ingkar dua kali ansuran.

CLO3
C2

20. The effect of breach of warranty is:

Kesan daripada pelanggaran waranti ialah;

- A. The other party is entitle to repudiate the contract.
Pihak yang lain diberi hak untuk menolak kontrak.
- B. The hirer shall enjoy the quiet possession of the goods.
Penyewa berhak menikmati milikan aman barang-barang.
- C. The goods shall be reasonably fit for the purpose it is bought.
Barang-barang hendaklah sesuai dengan tujuan ianya dibeli.
- D. The owner has the right to sell the goods.
Pemilik mempunyai hak untuk menjual barang-barang.

CLO3
C2

21. Which of the following is the best definition for “DAY” according to Employment Act 1955?

Yang manakah antara berikut merupakan definisi tepat bagi ‘HARI’ menurut Akta Pekerjaan 1955?

- A. A period of 9 working hours.
Tempoh 9 jam bekerja.
- B. Time the earth orbits.
Masa bumi mengorbit.
- C. A continuous period of 24 hours beginning at midnight.
Tempoh berterusan 24 jam bermula pada tengah malam.
- D. A period of 12 hours starting from the sunrise.
Tempoh masa 12 jam bermula dari matahari terbit.

CLO3
C1

22. How many rest days are employees entitled to under Employment Act 1955?

Berapa jumlah hari bercuti yang layak diberikan kepada pekerja di bawah Akta Pekerjaan 1955?

- A. 18 days a year
18 hari setahun
- B. 3 days a month
3 hari sebulan
- C. 1 days a week
1 hari seminggu
- D. 2 days a week
2 hari seminggu

- CLO4
C2 23. "It is an instrument in writing containing an unconditional order, signed by the maker, directing a certain person to pay a certain sum of money only to, or to the order of, a certain person or to the bearer of the instrument..."
"Ia adalah satu surat cara secara bertulis yang mengandungi suatu perintah tanpa syarat, yang ditandatangani oleh pembuat, mengarahkan orang yang tertentu untuk membayar sejumlah wang tertentu sahaja, atau kepada perintah, orang tertentu atau kepada pembawa surat cara itu ..."
The statement above is refer to the _____
Penyataan di atas adalah merujuk kepada _____
- A. Invoice.
Invois.
- B. Loan agreement.
Perjanjian pinjaman.
- C. Delivery order.
Pesanan penghantaran.
- D. Bill of exchange.
Bil pertukaran.
- CLO4
C2 24. Trademark can be as follow
Cap dagangan boleh terdiri daripada berikut
- i. Words
Perkataan
- ii. Logo
Logo
- iii. Voice
Suara
- iv. Number
Nombor
- A. i, ii and iii
- B. ii, iii and iv
- C. i, ii and iv
- D. i, iii and iv

CLO4
C2

25. The trade mark application should comply to any of the following conditions
EXCEPT
Permohonan tanda niaga perlu mematuhi mana-mana syarat-syarat berikut
KECUALI
- A. Fees.
Yuran.
 - B. Name of the company.
Nama syarikat.
 - C. Invented word.
Perkataan dicipta.
 - D. Signature mark.
Tanda ciptaan.

SECTION B: 50 MARKS
BAHAGIAN B: 50 MARKAH

INSTRUCTION:

This section consists of TWO (2) structured questions. Answer ALL questions.

ARAHAN:

Bahagian ini mengandungi DUA (2) soalan struktur. Jawab SEMUA soalan.

QUESTION 1

SOALAN 1

CLO2
C1

- (a) Give the definition of sales of goods contract.

Berikan definisi kontrak jualan barang.

[3 marks]

[3 markah]

CLO2
C2

- (b) List SIX (6) elements of sales of goods.

Senaraikan ENAM (6) elemen dalam penjualan barang.

[6 marks]

[6 markah]

CLO2
C3

- (c) Briefly explain THREE (3) types of goods.

Terangkan secara ringkas TIGA (3) jenis barang.

[6 marks]

[6 markah]

CLO2
C4

- (d) Elaborate FOUR (4) exceptions to the maxim of nemo dat quod non habet.

Huraikan EMPAT (4) pengecualian bagi kaedah nemo dat quod non habet.

[10 marks]

[10 markah]

QUESTION 2*SOALAN 2*

It is common for cheques to be crossed by the drawer. Explain the following matters:
Adalah menjadi kebiasaan sesebuah cek itu dipalang oleh pengeluar cek. Jelaskan tentang perkara-perkara berikut:

CLO4

C1

- (a) State
- THREE (3)**
- objectives of “crossing” on a cheque.

*Nyatakan **TIGA (3)** objektif sesebuah cek itu “dipalang”.*

[6 marks]

[6 markah]

CLO4

C1

- (b) Briefly explain various types of crossing cheques.

Jelaskan secara ringkas berkaitan jenis-jenis cek berpalang.

[9 marks]

[9 markah]

CLO4
C2

- (c) State
- FIVE (5)**
- circumstances where a bankers authority to pay are terminated.

*Nyatakan **LIMA (5)** keadaan di mana kuasa membayar oleh pihak bank dibatalkan.*

[10 marks]

[10 markah]

SECTION C: 25 MARKS**BAHAGIAN C: 25 MARKAH****INSTRUCTION:**

This section consists of **ONE (1)** essay question. Answer **ALL** question.

ARAHAN:

Bahagian ini mengandungi **SATU (1)** soalan eseai. Jawab **SEMUA** soalan.

QUESTION 1**SOALAN 1**CLO 3
C3

- (a) There are certain terms, which are implied in a hire purchase agreement. These terms are known as warranties and conditions. The Hire Purchase Act 1967 lays down the various implied warranties and conditions which are intended to protect hirers and guarantor. Discuss.

Terdapat beberapa terma yang tidak dinyatakan secara langsung di dalam sesuatu perjanjian sewa beli. Terma ini dikenali sebagai waranti dan syarat. Akta Sewa Beli 1967 menggariskan beberapa perkara berkenaan waranti dan syarat tidak langsung ini yang bertujuan untuk melindungi penyewa dan penjamin. Bincangkan.

[15 marks]

[15 markah]

- (b) Faris bought a car from Seng Motor which was financed by Mudah Finance Berhad. When Faris unable to make the monthly payments, the car was repossessed by Mudah Finance Berhad. Advise Faris for his right as a hirer after the car repossession under the Hire Purchase Act 1967.

Faris membeli sebuah kereta dari Seng Motor melalui pembiayaan kewangan oleh Mudah Finance Berhad. Apabila Faris gagal membuat pembayaran secara bulanan, kereta tersebut telah ditarik balik oleh Mudah Finance Berhad. Nasihatkan Faris berkenaan hak beliau sebagai penyewa selepas penarikan balik kereta tersebut menurut Akta Sewa Beli 1967.

[10 marks]

[10 markah]

SOALAN TAMAT