

**SULIT**



BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN  
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI  
KEMENTERIAN PENDIDIKAN MALAYSIA

JABATAN PERDAGANGAN

PEPERIKSAAN AKHIR  
**SESI DISEMBER 2018**

**DPD6023: ISLAMIC CAPITAL MARKET**

---

**TARIKH : 14 APRIL 2019**  
**MASA : 11.15 PAGI – 1.15 TENGAHARI (2 JAM)**

---

Kertas ini mengandungi **LIMA (5)** halaman bercetak.

Esei (4 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : Tiada

---

**JANGAN BUKA KERTAS SOALANINI SEHINGGA DIARAHKAN**  
(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

**SULIT**

**SECTION A : 100 MARKS**  
**BAHAGIAN A : 100 MARKAH****INSTRUCTION:**

This section consists of **FOUR (4)** essay questions. Answer **ALL** questions.

**ARAHAN:**

Bahagian ini mengandungi **EMPAT (4)** soalan eseai. Jawab **SEMUA** soalan.

**QUESTION 1**  
**SOALAN 1**CLO1  
C1

- (a) Identify **FIVE (5)** importances of Islamic Capital Market.

*Senaraikan **LIMA (5)** kepentingan Pasaran Modal Islam.*

[10 marks]  
[10 markah]

CLO1  
C2

- (b) Explain the features of the following instruments :

*Terangkan ciri-ciri instrumen berikut:*

- i. Government Investment Issues (GII)

*Pelaburan Terbitan Kerajaan*

- ii. Shares

*Saham*

- iii. Call warrant

*Waran panggilan*

[15 marks]  
[15 markah]

**QUESTION 2**  
**SOALAN 2**

CLO2

C2

- (a) Describe
- FIVE (5)**
- characteristics of Malaysia's stock market.

*Jelaskan **LIMA (5)** ciri-ciri pasaran saham di Malaysia.*[5 marks]  
[5 markah]

CLO2

C3

- (b) (i) Interpret the following types of equity market:

*Huraikan jenis-jenis pasaran ekuiti berikut:*

- i. Exchange Traded Fund

*Dana Tukaran Bursa*

- ii. Preference share

*Saham keutamaan*

- iii. Loan stock

*Saham yang dijadikan cagaran*

- iv. Closed-end Fund

*Dana Tukaran Tertutup*

- v. Real Estate Investment Trust

*Amanah Pelaburan Hartanah*[10 marks]  
[10 markah]

CLO2

C4

- (b) (ii) Differentiate
- THREE (3)**
- characteristics between institutional investor and retail investor in Malaysia Equity Market by giving suitable examples.

*Bezakan **TIGA (3)** ciri-ciri diantara pelabur institusi dan pelabur runcit di dalam pasaran ekuiti Malaysia dengan memberikan contoh yang sesuai.*[10 marks]  
[10 markah]

**QUESTION 3**  
**SOALAN 3**CLO2  
C3

- (a) According to AAOIFI, sukuk is defined as a certificate of equal value that represents the undivided shares of ownership for tangible asset. With a suitable example, demonstrate the process of issuance of Ijarah sukuk.

*Menurut AAOIFI, sukuk didefinisikan sebagai satu sijil yang membawa nilai yang sama, mewakili pelbagai pemilikan aset ketara yang tidak berbelah bagi. Dengan memberikan satu contoh yang sesuai, buktikan proses pengisuan sukuk Ijarah.*

[15 marks]  
[15 markah]

CLO2  
C5

- (b) 2MDB Berhad is a public listed company whereby its core business is property development. The company needs some capital to construct a mix property development on a 10,000 acres land in Lunas, Kedah which costs around RM50 billion. The land development consists of a housing complex, a five star hotel and a commercial center. Propose **ONE (1)** suitable sukuk instrument by elaborating on its modus operandi in order to fulfill 2MDB's capital need.

*2MDB Berhad merupakan sebuah syarikat awam yang menjalankan perniagaan berkaitan pembangunan harta tanah. Syarikat ini memerlukan modal untuk membangunkan satu kawasan harta tanah pelbagai jenis, seluas 10,000 ekar di Lunas, Kedah. Kos pembangunan ini berjumlah RM50 bilion. Kawasan yang hendak dibangunkan terdiri daripada satu kompleks perumahan, satu unit hotel 5 bintang dan juga sebuah pusat perniagaan. Cadangkan **SATU (1)** instrumen sukuk berserta huraihan tentang modus operandi sukuk ini, bagi memenuhi keperluan modal 2MDB.*

[10 marks]  
[10 markah]

**QUESTION 4**  
**SOALAN 4**

The securities Commission is a statutory body set up under the Securities Commission Act 1993 (SCA) which is directly reporting to the minister of finance.

*Suruhanjaya Sekuriti adalah sebuah badan berkanun yang ditubuhkan di bawah Akta Suruhanjaya Sekuriti 1993 (SCA) yang secara langsung melaporkan kepada menteri kewangan.*

CLO3  
C3

- (a) Based on statement above, list **FIVE (5)** role of Security Commission.

*Berdasarkan pernyataan di atas, senaraikan **LIMA (5)** peranan Suruhanjaya Sekuriti.*

[10 marks]  
[10 markah]

The Islamic Capital Market (ICM) is a component of the overall capital market in Malaysia. The ICM functions as a parallel market to the conventional capital market and plays a complementary role to the Islamic banking system in Malaysia.

*Pasaran Modal Islam (PMI) merupakan salah satu komponen pasaran modal di Malaysia. PMI berfungsi selari dengan pasaran modal konvensional dan memainkan peranan sebagai pelengkap kepada sistem perbankan Islam di Malaysia.*

CLO3  
C3

- (b) Based on statement above, explain **FIVE (5)** differences between Islamic capital market and Conventional Capital Market.

*Berdasarkan pernyataan di atas, jelaskan **LIMA (5)** perbezaan antara pasaran modal Islam dan Pasaran Modal Konvensional.*

[15 marks]  
[15 markah]

**SOALAN TAMAT**